

福建省建设工程造价总站

闽建价函〔2023〕45号

关于发布《装配式混凝土结构工程水平预制构件综合价格信息目录》的通知

各设区市造价站、泉州市建设工程招标造价中心、平潭综合实验区城乡建设与交通运输服务中心：

根据福建省住房和城乡建设厅《关于调整装配式建筑工程计价规定的通知》（闽建筑〔2023〕23号），为推进预制混凝土部件、构件采用信息价格计价方式，我站编制了《装配式混凝土结构工程水平预制构件综合价格信息目录》（下称《价格信息目录》，详见附件1）。有关事项通知如下：

一、《价格信息目录》中包括预制钢筋混凝土单梁、叠合梁、叠合楼板、叠合板式阳台、全预制板式阳台、楼梯、空调板、飘窗（凸窗）、窗台板等九种水平构件，后续根据需要动态调整。

二、各地按照《价格信息目录》，自2023年11月起按月发布本地区装配式预制构件综合价格信息，作为编制国有资金投资项目招标控制价（最高投标限价）的依据。发布的信息价格包含成品构件原价和运输损耗费，不包含运杂费，并在价格

信息编制说明中予以明确。

三、发布装配式预制构件综合信息价格时，应明确钢筋含量、混凝土强度等级不同时的调整方法。调整方法可根据市场行情确定，也可参照《装配式混凝土结构预制构件钢筋含量组成参考》（详见附件2）和现拌普通混凝土价格进行测算。

四、装配式预制构件综合价格信息并入《建设工程主要材料综合价格目录》，合并后的建设工程主要材料综合价格模板，请从福建省工料机系统自行下载。

- 附件：1. 装配式混凝土结构工程水平预制构件综合价格信息目录
2. 装配式混凝土结构工程水平预制构件钢筋含量组成参考

福建省建设工程造价总站

2023年11月15日



附件1

福建省装配式混凝土结构工程水平预制构件综合价格目录

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	备注
1	04290442	预制钢筋混凝土单梁	C30 钢筋200kg/m3	m ³	
2	04290452	预制钢筋混凝土叠合梁	C30 钢筋200kg/m3	m ³	
3	04290532	预制钢筋混凝土叠合楼板	C30 钢筋160kg/m3	m ³	
4	04290542	预制钢筋混凝土叠合板式阳台	C30 钢筋140kg/m3	m ³	
5	04290552	预制钢筋混凝土全预制板式阳台	C30 钢筋140kg/m3	m ³	
6	04290562	预制钢筋混凝土楼梯	C30 钢筋110kg/m3	m ³	
7	04290572	预制钢筋混凝土空调板	C30 钢筋100kg/m3	m ³	
8	04290582	预制钢筋混凝土飘窗(凸窗)	C30 钢筋100kg/m3	m ³	
9	04291622	预制钢筋混凝土窗台板	C30 钢筋100kg/m3	m ³	

附件2

装配式混凝土结构工程水平预制构件钢筋含量组成参考

序号	材料编码	材料名称	钢筋含量组成	
			钢筋规格	占比
1	04290442	预制钢筋混凝土单梁	Φ 6	2. 0%
			Φ 8	12. 0%
			Φ 10	1. 7%
			Φ 12	9. 0%
			Φ 14	5. 0%
			Φ 18	0. 3%
			Φ 20	21. 0%
			Φ 22	4. 0%
			Φ 25	45. 0%
2	04290452	预制钢筋混凝土叠合梁	Φ 6	2. 0%
			Φ 8	12. 0%
			Φ 10	1. 7%
			Φ 12	9. 0%
			Φ 14	5. 0%
			Φ 18	0. 3%
			Φ 20	21. 0%
			Φ 22	4. 0%
			Φ 25	45. 0%
3	04290532	预制钢筋混凝土叠合楼板	Φ 6	12. 0%
			Φ 8	82. 0%
			Φ 10	4. 7%
			Φ 12	1. 3%
4	04290542	预制钢筋混凝土叠合板式阳台	Φ 6	16. 0%
			Φ 8	84. 0%
5	04290552	预制钢筋混凝土全预制板式阳台	Φ 6	16. 0%
			Φ 8	84. 0%
6	04290562	预制钢筋混凝土楼梯	Φ 8	30. 0%
			Φ 10	18. 5%
			Φ 12	35. 5%
			Φ 14	16. 0%
7	04290572	预制钢筋混凝土空调板	Φ 8	100. 0%
8	04290582	预制钢筋混凝土飘窗（凸窗）	Φ 6	100. 0%
9	04291622	预制钢筋混凝土窗台板	Φ 6	100. 0%