

福建省建设工程造价管理协会

闽建价协〔2022〕3号

关于对福建德泽建设有限公司 在“闽西监狱改建项目结算审核单位选取”中 存在不正当竞争行为的通报

各设区市造价协会、各会员单位：

根据我协会会员反映：福建德泽建设有限公司在2022年01月13日“闽西监狱改建项目结算审核单位选取”（“福建省公共资源交易电子公共服务平台”招标编号E3508010801800655001）招投标活动中存在不正当竞争行为。

经我协会组织专家调查核实，“闽西监狱改建项目结算审核单位选取”包括闽西监狱改建项目二、三标段、供配电工程、改造及附属配套工程、行政区标段、监控安防标段、电梯采购安装工程、高压电网采购安装工程的结算审核，结算造价合计约41490万元，按招标文件的要求中标单位要派出不低于5人的具备造价师专业技能水平的咨询人员，福建德泽建设有限公司仅以咨询服务费49972.4元中标（结算审核费最高控制价为5

4.2 万元，下浮率为 90.78%)，我们认为此行为属不正当竞争行为。

合理的服务费用是企业营生的基本条件，不正当的竞争行为违背了市场经济规律、扰乱了行业正常市场秩序、损害了行业其它相关各方的合法权益、严重影响企业的持续发展，且极易诱发工程领域的腐败和造价咨询活动的不公正。

为维护我省工程造价咨询行业市场秩序、规范行业行为、推动企业发展，根据《中华人民共和国招标投标法》、《关于招标代理、工程造价咨询行业服务收费的指导意见》（闽招协〔2021〕32 号）、《福建省招标投标、工程造价咨询行业自律公约》

（闽招协〔2022〕2 号）等法规、文件，我协会决定对福建德泽建设有限公司此次不正当竞争行为予以行业内通报，并呈请相关单位和部门对此项目的造价咨询成果的质量进行监督检查。

希望全省工程造价咨询企业共同抵制此类无理压价的竞争行为，自觉遵守行业自律公约、维护市场秩序，促进我省工程造价咨询行业健康发展。

福建省建设工程造价管理协会

2022 年 3 月 18 日

