**《建设工程造价管理》**

**单项选择题**

1.下列建设工程投资构成中，属于静态投资的是（ ）。

A.铺底流动资金

B.基本预备费

C.建设期贷款利息

D.涨价预备费

2.建设工程全要素造价管理的核心是按照优先性原则，协调和平衡（ ）之间对立统一关系。

A.工期、质量、安全环保与成本

B.人工费、材料费与施工机具使用费

C.直接工程费、措施费与间接费

D.施工技术、施工组织与施工成本

3.对于工程设计文件中选用的通用设备，设计单位可以规定或指定该设备的事项是（ ）。

A.价格

B.生产厂

C.供应商

D.型号

4.根据《招标投标法》，依法必须进行招标的项目，自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，最短不得少于（）日。

A.10

B.14

C.20

D.28

5.根据《政府采购法》，政府采购应采用的主要方式是（ ）。

A.询价

B.竞争性谈判

C.邀请招标

D.公开招标

6.下列选项中，对于建设单位最容易控制工程造价的合同方式为 （ ）。

A.单价合同

B.成本加酬金合同

C.百分比成本加酬金合同

D.总价合同

7.根据《政府投资条例》，对于政府采取直接投资、资本金注入方式投资的项目，初步设计提出的投资概算超过经批准的可行性研究报告提出的投资估算（ ）造价，项目单位应向投资主管部门或其他有关部门报告。

A.5%

B.10%

C.15%

D.20%

8.建设工程组织流水施工时，用以表达流水施工在空间布置上开展状态的参数是（ ）。

A.施工段和流水节拍

B.流水节拍和施工过程

C.施工过程和工作面

D.工作面和施工段

9.建设工程项目管理直线式组织机构的优点是（ ）。

A.组织结构简单，易于统一指挥

B.管理工作专业化，易于提高工作质量

C.组织机构组建灵活，集权与分权相结合

D.部门间协调配合，项目经理决策有参谋

10.下列工程项目目标控制方法中，可用于控制工程造价和工程进度的是（ ）。

A.控制图法和S曲线法

B.网络计划法和直方图法

C.香蕉曲线法和S曲线法

D.香蕉曲线法和排列图法

11.与工程总承包模式相比，设计-招标-建造（DBB)模式的特点是（ ）。

A.设计和施工任务明确，有利于缩短建设工期

B.工程变更少，有利于控制工程总造价

C.设计与施工相结合，建设单位合同管理工作量少

D.责任主体较多，建设单位协调工作量大

12.投保建筑工程一切险时，如安装工程项目保额占总保险金额的比例超过（ ）则须另投保安装工程一切险。

A.30%

B.40%

C.50%

D.60%

13.对于实行限额设计的工程项目造价，初步设计的限额目标应根据（ ）确定。

A.初步设计内容对应的投资估算额

B.初步设计范围对应的工程概算

C.已经审定的同类工程施工图预算

D.初步设计内容对应的最高投标限价

14.某项目评标委员会由 7 人组成，其中经济、技术等方面的专家人数可能是（ ）人。

A.4

B.5

C.6

D.7

15.政府采购工程，依法不进行招标的，可以采用的方式有（ ）。

A.竞争性磋商和直接采购

B.竞争性谈判和单一来源采购

C.竞争性磋商和询价

D.竞争性谈判和直接采购

16.根据我国《价格法》，大多数商品或服务价格实行（ ）。

A.市场调节价

B.政府指导价

C.政府调节价

D.企业指导价

17.项目管理承包商风险最低，回报也低的项目管理方式为（ ）。

A 代表业主管理，承担部分工程 EPC 工作

B.作为业主管理延申，管理 EPC 承包商

C.代表业主管理，承担设计工作

D.作为顾问，对项目监督检查报告

18.下列工程项目目标控制方法中，可用来随时了解生产过程中质量变化情况的方法是（ ）。

A.控制图法

B.排列图法

C.直方图法

D.鱼刺图法

19.建设工程组织流水施工时，用来表述流水施工在施工工艺方面进展状态的参数是（ ）。

A.流水步距

B.流水节拍

C.流水强度

D.施工段

20.下列合同计价方式中，建设单位容易控制造价，施工单位承担风险大的方式有（ ）。

A.总价合同

B.目标成本加奖罚合同

C.单价合同

D.成本加固定酬金合同

**多项选择题**

1.关于建设工程计价特征的说法，正确的是（ ）。

A.建设项目的组合性决定了工程计价的单件性

B.工程多次计价，是一个逐步深入的过程不断细化的过程

C.工程合同价并非等同于最终结算的实际工程价

D.工程多次计价均有其各不相同的计价依据

E.工程造价按单位工程造价一分布分项工程造价组合

2.为有效控制建设工程造价，采取的技术措施有（ ）。

A.重视设计方案选择

B.明确工程造价管理职能分工

C.严格审核多项费用支出

D.明确工程造价控制人员任务

E.严格审查施工组织设计

3.根据《招标投标法实施条例》，国有资金占控股地位的依法必须公开招标的项目，可以经批准或核准后不进行招标的情形有（ ）。

A.采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大的

B.需要向原中标人采购货物，否则将影响功能配套要求的

C.项目技术复杂，只有少量潜在投标人可供选择的少

D.需要采用不可替代的专利或者专有技术的

E.采购人依法能够自行建设、生产或者提供的

4.根据标准施工招标文件，签约合同价的组成内容有（ ）。

A.承包范围内的工程价款

B.暂列金额

C.建设管理费

D.施工管理费

E.专项工程暂估价

5.关于设计概算审查的说法正确的有（ ）。

A.可采用主要问题复核法对设计概算进行审查

B.项目总概算是指工程项目从筹建到竣工投产的全部工程费用

C.应审查主要材料用量的正确性和材料价格是否符合工程所在地价格水平

D.工程建设标准应符合批准的可行性研究报告或立项批文

E.应重点审查工程量较大，造价较高，对整体造价影响较大的项目

6.项目施工过程中涉及的结算（ ）。

A.预付款担保结算

B.施工中间结算

C.竣工结算

D.竣工决算

E.缺陷责任期满后结算

7.对工程项目设计概算审查的内容，包括（ ）。

A.概算编制依据的审查

B.概算编制单位的审查

C.概算编制程序的审查

D.概算编制深度的审查

E.概算主要内容的审查

8.下列选项属于工程变更的是（ ）。

A.改变合同工作的质量

B.改变合同工程的标高

C.改变已批准的施工工艺

D.为完成工程需要追加的额外工作

E.取消合同中的任意一项工作，这项工作由建设单位实施